



**ORDENANÇA FISCAL REGULADORA
IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.**

Data aplicació: 01/01/2015.

Article núm. 1.

De conformitat amb el que preveu l'article 72 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals el tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable en este municipi queda fixat en els termes que s'establixen en l'article següent.

Article núm. 2.

1. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana queda fixat d'acord amb el següent quadro.

	ÚS DEL BÉ IMMOBLE URBÀ	TIPUS
1	Ús industrial per a valor cadastral igual o superior a 251.361,17 euros	0,80%
2	Resta usos i usos indicats en apartats anteriors amb valor cadastral inferior al referenciat.	0,70%

2. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles de naturalesa rústica queda fixat en el 0,65%.

Article núm. 3.

Els deutes tributaris resultants de la gestió de l'IBI, l'import dels quals siga inferior a 5,00 € (en període voluntari), seran datades (anul·lades) d'ofici per l'administració, per a aconseguir una eficàcia econòmic administrativa.

Disposició Addicional Primera.

Quan per a cada un dels usos cadastrals dels béns immobles indicats, el nombre de béns immobles urbans, el valor cadastral del qual supera el llindar establert, supere el 10 per cent del total dels béns immobles urbans amb l'ús cadastral en qüestió, s'adaptarà l'import del llindar del valor cadastral fins a la xifra en què el nombre de béns immobles urbans siga igual o inferior al 10 per cent del total dels béns immobles urbans amb l'ús cadastral en qüestió.

Disposició final.

1. La present ordenança fiscal entrarà en vigor el dia que es publique en el butlletí oficial de la província de València i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener del 2005 i romandrà en vigor fins a la seua modificació o derogació expresses.
2. Contra l'acord d'aprovació de la present ordenança podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu en els terminis i forma regulats en la normativa de la dita jurisdicció.

ANTECEDENTS ORDENANÇA FISCAL.

1. Acord plenari de data: 17/10/1991. Publicació BOP: de data 28/11/1991. Entrada en vigor: 01/01/1992. Ratificació acord plenari de data: 16/11/1995.
2. Acord plenari de data: 04/11/1999. Publicació BOP: núm. 310 de data 31/12/1999. Entrada en vigor: 01/01/2000. Substitueix núm. 2.
3. Acord plenari de data: 13/10/2004. Publicació BOP: núm. 303 de data 21/12/2004. Entrada en vigor: 01/01/2005. Substitueix núm. 2 i introduïx disposició final.
4. Acord plenari de data: 03/11/2011. Publicació BOP: núm. 309 de data 29/12/2011. Entrada en vigor i efectes: 01/01/2012. Substitueix article núm. 2.
5. Acord plenari de data: 29/10/2013. Publicació BOP: núm. 305 de data 24/12/2013. Entrada en vigor i efectes: 01/01/2014. Introduïx bonificacions.
6. Acord plenari de data: 28/10/2014. Publicació BOP: núm. 310 de data 31/12/2014. Entrada en vigor i efectes: 01/01/2015. Substitueix article núm. 2 i introduïx la disposició addicional primera.